



Le bimestriel d'information de la Commune de JARD-sur-MER

## L'édito du Maire

Compte tenu de tous les comptages effectués, on peut affirmer que cette année, la fréquentation touristique, principalement familiale, sur juillet et août a été légèrement supérieure à celle de l'année passée. Notre commune attire toujours de nombreux touristes français et étrangers notamment les Britanniques qui cette année ont été plus nombreux que les Belges, Allemands ou Hollandais, et qui apprécient la qualité de notre accueil, nos animations, et notre environnement.

Au nom de tous les élus, je remercie les sapeurs pompiers, les policiers municipaux, les gendarmes, les CRS, les MNS, les services techniques et administratifs de la Mairie qui ont su durant tout l'été donner le meilleur d'eux mêmes. J'adresse également mes remerciements aux artisans, commerçants, dirigeants d'associations ainsi qu'aux jeunes saisonniers qui chaque matin veillaient à la propreté des rues et effectuaient le nettoyage des plages.

A vous tous qui avez contribué au succès de cette saison, je dis un grand MERCI.

## Bilan d'une saison estivale plutôt positif

### Zone Bleue

La création d'une zone bleue dans le centre, a été relativement bien tolérée malgré certaines habitudes bien établies. La bonne volonté de tous a fait que le stationnement réglementé y a gagné en fluidité et disponibilité, objectif recherché pour que chacun puisse effectuer ses emplettes auprès des commerçants du centre bourg.

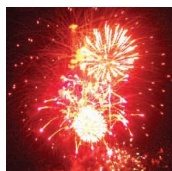


### L'Océane

Ce nouvel aménagement complété par la reconduction de la navette «Océane» a permis à un plus grand nombre de vacanciers, de Jardais et de voisins communaux d'accéder aux pôles d'intérêts de la commune.

### Sécurité

La sécurité en général a été correctement assurée grâce à des équipes motivées et compétentes.



### Animations

Les bénévoles qui n'ont pas ménagé leurs efforts, et la commission qui a longuement préparé les animations ont atteint leur but : donner de notre ville une image dynamique, soucieuse d'accueillir et satisfaire au mieux les estivants. Concernant ce dernier point, plusieurs témoignages en ce sens nous sont parvenus via internet.

Malgré la météo capricieuse du 15 août, la fête de la mer a été clôturée par le spectacle pyrotechnique qui, cette année était accompagné d'une bande musicale et d'un texte intitulé : « La Mer vous parle » :

*« Guetteur de rives,  
pêcheur d'écume, Jardais  
d'ici, Jardais d'ailleurs.  
La silhouette des pins qui  
courbe la dune... »*

Vous pouvez retrouver l'intégralité du texte en mairie ou sur le site internet de la ville [www.ville-jardsurmer.fr](http://www.ville-jardsurmer.fr) dans la rubrique « actualité ».

## AU SOMMAIRE

### Pleins phares sur :

- Eco-quartier : Zone d'Aménagement Concerté «Ile Perdue»

### L'actualité au fil des jours :

- Aménagement de la rue du Général de Gaulle
- Piste cyclable du littoral
- Lotissement «Domaine des Saulniers» : logements location accession
- Etat d'avancement des chantiers en centre bourg
- Les brèves
- Forum des associations et concert philharmonique
- Bilan de la bibliothèque et exposition
- Navette « l'Océane » - l'utilité de son service est confirmée
- Concours des Maisons Fleuries

### Vie quotidienne :

- Espace Enfance Jeunesse : « un estival » de projets
- Cours informatique
- Webcam
- Prochaines manifestations



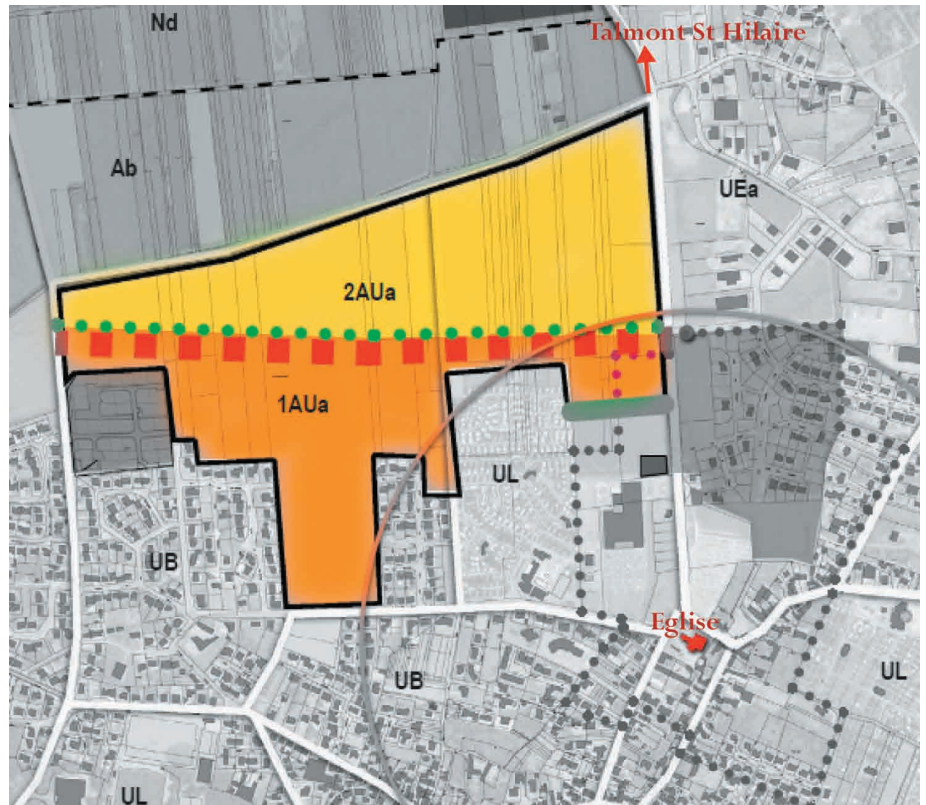
## ECO QUARTIER : Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) de l' ILE PERDUE

La municipalité de JARD SUR MER, avec l'aide de Vendée Expansion, vient de mener une réflexion d'ensemble sur les secteurs urbanisables du Plan Local d'Urbanisme situé au nord du bourg.

Dans un souci de cohérence globale, et afin d'harmoniser le développement du bourg, la commune de JARD SUR MER a engagé des études préalables à la création d'une Zone d'Aménagement Concerté à usage principal d'habitation.

Ce projet se veut novateur et écologique. Construire dans un éco-quartier permet, sans surcoût ni complexité particulière, de bénéficier immédiatement d'un CADRE DE VIE DE QUALITÉ, D'EN RÉDUIRE L'IMPACT ÉCOLOGIQUE, ET DE CONCEVOIR UN HABITAT EN COHÉRENCE, ÉCONOME EN ÉNERGIE.

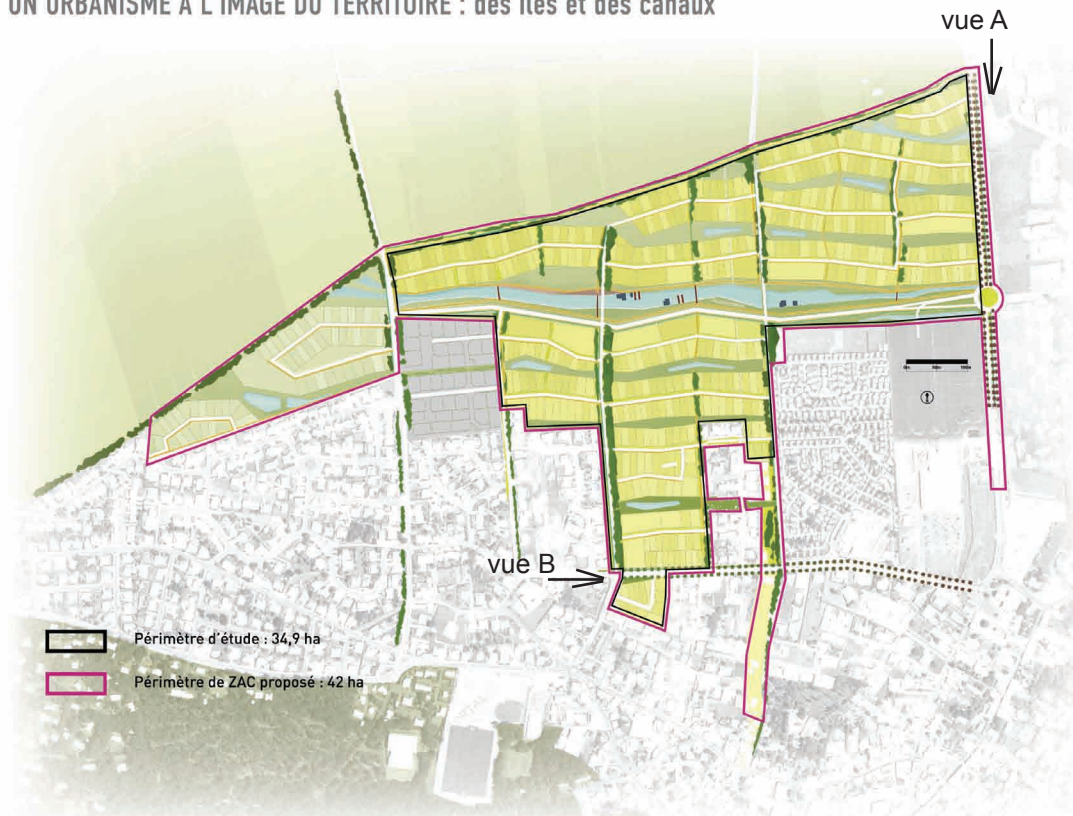
A cet effet, une réunion publique de présentation a eu lieu le 14 octobre 2010 à 18h30 dans la salle de Cinéma.



### «Des Iles et des Canaux» un quartier à l'image du territoire

Le projet proposé par la société ARCAU est basé sur une urbanisation concentrique et tient compte des contraintes environnementales.

#### UN URBANISME A L'IMAGE DU TERRITOIRE : des îles et des canaux



Une succession de prairies - marais et d'îlots urbains dessine un paysage original et diversifié ressemblant à une myriade d'îles et de canaux.

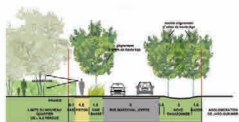
Les constructions accompagnent les espaces paysagés et favorisent l'implantation d'un habitat écologique.

Il est également prévu des accès piétons directs et protégés depuis les résidences.

## UNE NOUVELLE ENTRÉE DE VILLE POUR JARD SUR MER



Rue du Maréchal Joffre



Vue d'ambiance sur la nouvelle entrée de ville, rue du Maréchal Joffre

vue A

### Un quartier pour tous avec des typologies variées

S'appuyant sur une densité moyenne de 20 logements/ha, cet aménagement permettra d'accueillir progressivement 850 habitations.

Tous les quartiers seraient connectés les uns aux autres grâce aux cheminements doux (voies cyclables, accès piétons).

### Accompagnement des futurs acquéreurs

Pour aider les futurs acquéreurs à concevoir leur projet, enrichir leur cadre de vie et garantir leur intimité, un cahier des prescriptions architecturales, urbaines, paysagères et environnementales sur la Zone d'Aménagement Concerté de «L'île Perdue» sera rédigé.

Les orientations, les ambitions durables et qualitatives pour le futur quartier seront assurées grâce à cette mission de conseil.

### Un projet d'aménagement en concertation

C'est dans le cadre de ce projet portant sur une quarantaine d'hectares que la municipalité a engagé une phase de concertation préalable à la création de cette ZAC.

Cette concertation a pour objet d'associer les riverains, les associations locales et toute personne susceptible d'être intéressée par le projet lors de l'élaboration des études de conception conduites par la commune.

La concertation constitue un espace d'information, de dialogue et de débat ayant pour objectif final d'aboutir à un projet partagé dans l'intérêt général.

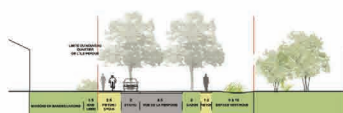
Des panneaux sont également affichés en mairie du 15 octobre au 31 décembre présentant le diagnostic du site et les premières orientations d'aménagement qui en découlent.

Un registre est également mis à disposition du public afin de recueillir les remarques et suggestions de chacun.

## LA RUE DE LA PERPOISE : OUVERTURE SUR LE FUTUR QUARTIER



Rue de la perpoise



Vue d'ambiance rue de la perpoise : liaison avec le futur quartier de l'île perdue

vue B

## Aménagement de la rue du Général de Gaulle

Après deux mois de trêve estivale, les travaux de voirie ont repris. La voirie jardaise, depuis 2008, fait partie des priorités budgétaires.

La réfection de la rue du Général de Gaulle engagée depuis le 15 septembre représente la dernière tranche de travaux consacrée au budget 2010. Cette rue fait partie des travaux prioritaires du fait de la réfection en urgence l'an passé, d'une partie de l'assainissement (de décembre 2009 à février 2010). Après les 6 mois nécessaires au tasse-

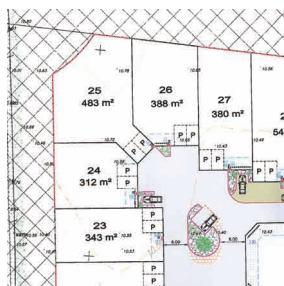
ment des remblais de comblement, la SACER effectue les travaux d'aménagement qui s'achèveront le 29 octobre. Il est à signaler le comportement bienveillant des riverains durant cette longue période de nuisance.



## Lotissement « Domaine des Saulniers » Logements Location Accession

Poursuivant sa détermination de favoriser l'acquisition d'habitations accessibles à tous, la municipalité a passé un accord avec l'Office Public Vendée Habitat pour réserver 5 emplacements dans le lotissement « le Domaine des Saulniers ». Ces parcelles, principalement consacrées aux jeunes couples, bénéficient d'aides importantes qui s'inscrivent dans le cadre du Plan Social de Lo-

cation Accession (PSLA). Ce plan permet notamment aux ménages disposant de peu d'apport financier d'acquiescer un pavillon neuf à prix abordable en toute sécurité (sous réserve de répondre aux conditions financières exigées). Toutes les personnes intéressées peuvent demander un dossier en mairie ou contacter Vendée Habitat (contact : Céline Tellier 02.51.09.85.57).



## Piste cyclable du littoral : les travaux commencent

Dans le cadre de l'extension de la piste cyclable départementale du littoral, l'aménagement de la section concernant notre commune a commencé. La 1ère phase des travaux concerne tout d'abord l'effacement des réseaux dans la partie située rue de l'Abbaye, comprise entre le chemin du Fougeroux et le rond-point de la Tourette, soit une longueur

de 800 ml. Rappelons que cette section, dont la maîtrise d'ouvrage appartient à notre commune, est réalisée à l'initiative du Conseil Général et sera donc subventionnée par celui-ci et le Conseil Régional à hauteur de 90 %. Les travaux propres à l'installation de la piste cyclable devraient se poursuivre l'an prochain.

## Etat d'avancement des chantiers en centre bourg

Construction de 7 logements sociaux 5-7 rue des Ecoliers :



La démolition des anciens habitats a débuté le 11 mai 2010. L'entreprise chargée du gros oeuvre, est actuellement à l'ouvrage. Après une interruption des travaux pendant la saison estivale du 25 juin au 6 septembre, ceux-ci ont repris et le planning est à peu près respecté. La chape principale est coulée et la construction des garages est en phase d'achèvement. L'ensemble de la construction comprendra au rez-de-chaussée 2 T3 et 2 T2, à l'étage 1 T2 et 2 T3. Chaque appartement sera doté d'un garage indépendant et fermé. La réception des travaux est planifiée pour la mi-mai 2011.

Construction de bureaux pour la police municipale et la gendarmerie saisonnière :

L'avancement des travaux est en conformité avec le planning. Des fondations spéciales nécessitées par la nature du sous sol ont été effectuées, et la dalle béton vient d'être terminée. Le bâtiment sera opérationnel au début de la saison estivale 2011.

Office du Tourisme :

En octobre/novembre, des travaux et aménagements divers vont être effectués au bâtiment de l'Office de Tourisme : étanchéité de façade, isolation, protection contre le soleil (store banne) et chauffage/climatisation.

Ecole publique :

Une salle de classe a entièrement été refaite sur le plan de l'isolation, la décoration et le chauffage. Ainsi libérés, les bungalows qui abritaient les cm1/cm2 ont été reconvertis en salle de motricité et en bibliothèque.

*Vous pouvez suivre les travaux sur le site internet de la ville : [www.ville-jardsurmer.fr](http://www.ville-jardsurmer.fr), dans la rubrique «municipalité» / «travaux en cours»*

## Les Brèves :

### Réglementation des feux

La Préfecture a envoyé un nouvel arrêté réglementant l'usage du feu sur le département de la Vendée. Cet arrêté fixe notamment 2 périodes rouges pendant lesquelles le feu est interdit :

- du 15 mars au 30 septembre en zones boisées
- du 1er juillet au 30 septembre hors zones de forêts et d'espaces boisés

### Elections

Il est rappelé que les inscriptions sur les listes électorales sont recevables en mairie jusqu'au 31 décembre 2010. Les élections cantonales sont prévues les dimanches 20 et 27 mars 2011.

### Permanence de l'ADILE

Depuis le mois de septembre, l'Agence Départementale d'Information sur le Logement et l'Energie tient sa permanence

en mairie de Talmont St Hilaire le 4ème vendredi du mois entre 9h30 et 12h00. Cette agence a pour mission d'apporter des informations objectives et gratuites sur toutes les questions juridiques, financières et fiscales concernant le logement.

### PLU

L'étude de modification n°1 du PLU a été confiée à la société qui avait initialement élaboré le PLU de base en novembre

2007. Cette modification concerne le règlement, le plan de zonage et l'orientation d'aménagement. Le dossier concernant la modification n°1 du PLU est consultable en Mairie. L'enquête publique est maintenant terminée, le commissaire enquêteur ayant donné un avis favorable. Cette modification sera applicable dans le délai d'un mois après son approbation au Conseil Municipal du 30 septembre 2010.

## Forum des Associations

Le soleil ce 11 septembre, place des Ormeaux, accompagnait les promeneurs à la 2ème édition du « Forum des Associations ».

Sous les barnums de la municipalité, les arts, la culture, l'humanitaire, le social et les sports se cotoyaient dans la bonne humeur.

Présentations, commentaires, et nouvelles inscriptions étaient au menu. Rendez-vous réussi, tant pour les anciennes que pour les nouvelles associations.

La formation musicale jardaise « Croq'notes » donnait à cette journée un air de fête.

Devant l'enthousiasme général des participants, cette manifestation ne demande qu'à être renouvelée.



## Concert Philharmonique

Le soir, cette fois dans la salle des Ormeaux, l'association philharmonique de la Roche sur Yon, composée de 45 musiciens, proposait un concert gratuit, offert par la municipalité.

Ce moment musical fut un enchantement, tant par la qualité que la variété des morceaux choisis. Musique de film, musique de variétés, hommages aux chanteurs français et crooners américains, le public sous le charme, en redemandait.

Cette philharmonie de musiciens amateurs talentueux méritait un plus large public, mais les personnes présentes ce soir là s'en souviendront longtemps.

## Bilan bibliothèque et exposition

## Bibliothèque :

## BRAVO !

476 livres de plus que la saison 2009 sont sortis de la bibliothèque. Jardais et estivants ont pu ainsi s'évader au fil des pages. Il faut dire que l'année a été riche en best-sellers et gros pavés à succès.

A l'heure d'internet et du monde de l'image, il est rassurant de constater que le livre reste encore un moyen de partage et d'évasion imaginaire.

Les romans (chouchous des femmes), policiers et autres ouvrages offrent aux lecteurs au sein de l'espace culturel un choix impressionnant de 7 500 livres de tous genres, pour tous les âges, pour tous les goûts. N'oublions pas nos tous petits, attentifs et émerveillés aux histoires racontées.

L'ouverture de la bibliothèque le lundi matin est fort appréciée.

## Exposition « Le Port d'hier à demain » :

Cette exposition a attiré beaucoup de curieux. Les photos et documents exposés ont permis de se rendre compte du chemin parcouru entre le port avec ses écluses, ses parcs à huîtres et ses cabines et aujourd'hui avec sa capitainerie, ses pontons, ses bateaux et cette balade dite « du port ».

Les visiteurs attentifs à l'agrandissement prévu en 2011 ont pu visionner sur plan, le futur projet pour accueillir de nombreux bateaux de plaisance. Un coin réservé à la pêche à pied montrait la diversité des coquillages comestibles ou non, rencontrés sur le littoral ainsi que la faune maritime. Rappelons que l'étoile de mer est un animal vivant, et que, de la ramasser pour la faire sécher au soleil n'est pas ce qu'elle préfère.

Le tableau dessiné par M. HÉRAULT définissait bien le « A faire, à ne pas faire » .

## Navette L'Océane :

## l'utilité de son service est confirmée

Une 1ère expérience a été réalisée en 2009, lors d'un partenariat avec Mobicité, un prestataire proposant un service d'aide aux collectivités pour faire face à l'affluence touristique en période estivale. A l'aide de 4 véhicules électriques, Mobicité a assuré durant la saison, la conduite et la rotation des véhicules à propulsion électrique.

Le résultat s'étant avéré concluant, cette année, les élus ont pris la décision d'acquérir les 4 véhicules dans le cadre du Contrat Environnement Littoral, avec subvention du Conseil Général. Seule l'exploitation du service a été reconduite auprès de Mobicité.

Du 12 juillet au 22 août, l'Océane a démontré, en regard de sa fréquentation (10 % de plus qu'en 2009), qu'elle n'offrait pas un service inutile. Vacanciers et Jardais l'ont

utilisé soit, comme moyen pratique pour se rendre à la plage de la Mine, soit comme outil de liaison entre différents points de son parcours (place de l'église, place de l'Hôtel de Ville, rue des Frères Lumière (camping), rue des Goffineaux (camping), parking de Légère, plage de la Mine, stade).



Ce système de navette a aidé à réduire la circulation automobile en améliorant le cadre de vie dans le centre bourg.



(tableau visible au panneau d'affichage de la Capitainerie)

## Maisons Fleuries

Chaque année, la brigade «des Maisons Fleuries» traque furtivement début juillet pour le 1er passage et fin août pour le 2ème, à grands coups de pédales (écologie oblige), les jardins dans les différents quartiers de Jard et de sa banlieue.

Ces scrutateurs se réunissent avec des notes attribuées à chacun des sélectionnés. Ces notes sont additionnées et di-

visées pour établir une moyenne. MAIS CHUT !!!

C'est dans le plus grand secret que 15 candidats sont retenus et invités fin novembre à la remise des prix.

Vous êtes impatients de connaître les résultats ?

En attendant, continuez de tailler, couper, biner, car si ce n'est pas pour cette année, sûr pour 2011, CE SERA VOUS !!!!

## Espace Enfance Jeunesse : « un estival » de projets

Les 2 mois d'été furent riches en termes d'échanges, de relations avec les parents et leurs enfants mais aussi en termes d'activités et de projets. En effet, les 42 jours d'ouverture furent pour nous l'occasion de développer chez l'enfant, l'esprit créatif et l'ouverture culturelle et chez les adolescents, l'esprit d'initiative et l'apprentissage de l'autonomie.

Notre bilan est très positif. L'effectif de l'Espace Enfance comme de l'Espace Jeunesse est en hausse. De nouvelles inscriptions ont eu lieu aussi tout au long de l'été. Les retours de notre enquête de satisfaction témoignent de l'enthousiasme des enfants et de leurs parents sur cette structure. Ces derniers d'ailleurs mettent en avant la qualité de l'accueil et de l'encadrement, la diversité des activités et son contenu éducatif. Tous ces éléments nous amènent à nous con-

forter dans notre fonctionnement sans pour autant ne pas chercher à le faire évoluer et à l'améliorer, toujours pour être au plus prêt des demandes et des besoins de nos publics.

L'Espace Enfance a totalisé cet été 184 enfants (178 en 2009) avec une moyenne journalière de 39 (38 en 2009). De nombreuses thématiques ont été mises en place : Afrique du Sud, les 5 sens, à la conquête de l'Ouest, Peter Pan, les grands peintres, l'Atlantide... ainsi que des séjours (aven-



ture en pleine nature, jardiniers en herbe, les nuits des petits, au trot au galop...).

L'Espace Jeunesse a vu sa fréquentation journalière augmenter significativement avec 25 jeunes présents par jour (19,5 en 2009). De nouvelles inscriptions ont eu lieu dès l'amorce de l'été. Au-delà des activités hebdomadaires (karting, bowling, tournois sportifs, soirées vidéos, Futuroscope...), nous avons organisé des stages (balle au bond, girl's 2 days & night, boys & beach, raid...) ainsi que des séjours (sensation motocross, au milieu coule une rivière) au cours de ces deux mois. Nous



travaillons actuellement avec un groupe de jeunes sur la création d'un terrain de dirt (bi-cross) à proximité de l'Espace Enfance Jeunesse.

Nous sommes véritablement satisfaits du travail mis en place par nos équipes d'animation et nous tenons à remercier l'ensemble de nos partenaires (associations locales) ainsi que les municipalités de Jard/Mer et St Vincent/Jard qui nous permettent de mettre en vie la politique éducative et sociale du territoire.

«Les 4 saisons»

## Cours informatique

En 2004, la municipalité a ouvert, avec l'aide du Centre Culturel du Talmondaise, la possibilité aux Jardais de connaître, se former, s'approprier l'outil informatique. L'objectif était de démystifier l'ordinateur et ses logiciels (Excel, Word, PowerPoint, Photoshop, Internet, Logiciels de messagerie), de rendre l'informatique abordable par tous, de créer des liens dans les familles, où l'informatique ne fait pas toujours partie du quotidien. Faire de l'informatique un OUTIL de travail, de loisirs et de communication et non pas une contrainte.

Aujourd'hui, plus de 400 personnes ont bénéficié de ce service. Samedi 11 septembre, une nouvelle session a démarré. Trois groupes de 8 personnes sont constitués, animés par un professionnel, et suivent durant 20 séances une initiation et un perfectionnement à l'utilisation d'un ordinateur et des logiciels. Les séances se déroulent à l'espace Multimédia chaque jeudi (hors périodes des vacances scolaires).

Contactez M. Didier ALBERT ou le Centre Culturel du Talmondaise au 02.51.96.02.76.

## Webcam

Comme annoncé sur « La Conchette » du mois d'avril 2010, une Webcam a été installée et est disponible en se connectant sur le site internet de la commune ([www.ville-jardsurmer.fr](http://www.ville-jardsurmer.fr)). Cette innovation permet de consulter en direct la situation des marées, la météo, l'entrée du port et la violence de l'océan sur la plage ou sur la digue.



vue de la Webcam

## Prochaines Manifestations (sous réserve de modifications)

### NOVEMBRE

Samedi 6	..... 14h	.....	Concours de belote de l'UNC - Petite Salle
Dimanche 7	.....	.....	A G de l'Amicale Laïque - école Jacque Tati
Mardi 9	..... 15h-17h	..	Café des Âges (CLIC) - Salle Hôtel de Ville
Jeudi 11	..... 12h30	.....	Repas de l'UNC - Grande Salle
Vendredi 12	.. 9h-23h	....	Soirée vin nouveau du Bridge - Petite Salle
Samedi 13	.....	.....	Soirée Tennis de Table - Grande Salle
Dimanche 14	14h	.....	Loto de l'OGEC - Grande Salle
Vendredi 19	.. 14h	.....	Concours de belote Amis Jardais - Hôtel V.
	20h	.....	A G de la Pétanque - Petite Salle
Samedi 20	.....	.....	Vide grenier de l'OTSI - Grande Salle
	..... 20h	.....	Concert «De Jard à Koukouldi» - Cinéma
Lundi 22	..... 14h	.....	Buffet Jard Accueil - Grande salle + cinéma
Samedi 27	.... 20h	.....	Soirée du Cyclo - Petite Salle
Dimanche 28	10h	.....	A G du Cyclo - Salle Hôtel de Ville

### DECEMBRE

**message OMSL : il n'y aura pas de Téléthon cette année**

Vendredi 10	.....	.....	A G de l'OTSI - Grande Salle et cinéma
Samedi 11	..... 14h	.....	Concours belote Amicale Laïque - Gde Salle
	..... 15h30	.....	Concert Lez'Arts sur Mer - Eglise
Mardi 14	.....	.....	Fête école St Joseph - Gde Salle/cinéma
Mercredi 15	.. 15h	.....	Danses de Noël Lez'arts sur Mer - Cinéma
Jeudi 16	..... 9h	.....	Repas Noël les Amis Jardais - Gde Salle
Samedi 18	..... 14h	.....	Concours belote du Football - Petite Salle
	..... 19h	.....	Soirée Dinde de Noël Pétanque -Gde Salle
Mardi 21	..... 9h-23h	....	Tournoi de Noël du Bridge - Petite Salle
Mercredi 22	.....	.....	Animations (marché, père Noël) - bourg
Vendredi 31	.....	.....	Réveillon Jard Accueil - Grande Salle

Publication bimestrielle de la ville de JARD-sur-MER  
 Place de l'Hôtel de Ville- BP 29 - 85520 Jard-sur-Mer  
 ☎ 02 51 33 40 17 - fax: 02 51 33 91 00  
[www.ville-jardsurmer.fr](http://www.ville-jardsurmer.fr) - messagerie: [mairie@ville-jardsurmer.fr](mailto:mairie@ville-jardsurmer.fr)  
 Directeur de la publication: Mireille Gréau  
 Comité de rédaction: Yvonnick Bossy, Claude Sème,  
 Jean-Claude Marquet, Nadège Dorie, Karen Taugain